

平成 28 年 9 月 29 日

各 位

住 所 神戸市東灘区向洋町西 5 丁目 9 番  
会 社 名 株式会社トーホー  
(コード番号:8142 東証第 1 部、福証)  
代 表 者 代表取締役社長 上野 裕一  
問 合 せ 先 グループ戦略部長 中神 文明  
TEL (078) 845-2408

子会社（株式会社トーホー・北関東）の「本社・宇都宮支店」新築移転のお知らせ

当社の連結子会社である株式会社トーホー・北関東（本社：栃木県宇都宮市、社長：古賀裕之）は、下記のとおり本社・宇都宮支店を新築移転いたしますのでお知らせいたします。

記

1. 新本社・宇都宮支店 所在地

〒321-0111 栃木県宇都宮市川田町 400-1  
TEL. 028-656-7000(代) FAX. 028-656-7004

※本件は現在と同一敷地内での移転となり、所在地、TEL・FAX 番号の変更はありません。

2. 営業開始日

平成 28 年 10 月 11 日（火）

3. 新築移転の理由

当社グループでは、現在、第六次中期経営計画（3 カ年計画：平成 28 年 1 月期～平成 30 年 1 月期）「IMPACT 2017」を推進しており、その重点施策の一つに「グループ連携強化によるシナジー発揮」を掲げております。

株式会社トーホー・北関東は、当該重点施策に資する取組みとして、北関東地区の業務用食品卸売子会社 3 社（旧株式会社昭和食品（栃木県宇都宮市）、旧株式会社トーホー・群馬（群馬県前橋市）、旧株式会社トーホー・カワサキ（茨城県水戸市））の合併によって、平成 27 年 10 月 1 日に誕生した会社であります。今回、老朽化した本社・宇都宮支店を新築移転することにより、品質管理の強化や倉庫内業務の効率化による生産性の向上など、更なる事業力強化に努めてまいります。

4. 新社屋の特徴

※詳細は添付資料「株式会社トーホー・北関東 新本社・宇都宮支店の概要」をご参照ください。

【品質管理強化と倉庫内作業の効率化による生産性の向上】

- ・品質管理強化のため、商品適性に応じた温度帯別倉庫やドックシェルターを設置。
- ・労務環境改善、生産性向上のため、倉庫スペースを拡大し、倉庫内作業を効率化。

【営業力の強化】

- ・お客様へのメニュー提案など、営業力の更なる強化のため「プレゼンテーションルーム（テストキッチン）」を設置。

【環境対策】

- ・環境保全のため、自家消費を目的に太陽光発電設備（太陽光パネル 1,036 枚）を屋上に設置。

以上

平成 28 年 9 月 29 日

株式会社トーホー・北関東 新本社・宇都宮支店の概要



- 所在地 : 栃木県宇都宮市川田町 400-1
- 竣工日 : 2016 年 10 月 1 日
- 営業開始日 : 2016 年 10 月 11 日
- 敷地面積 : 15,699.4 m<sup>2</sup> (従来から変更はありません)
- 延床面積 : 4,602.2 m<sup>2</sup> (倉庫 3,445.5 m<sup>2</sup>、事務所等 1,156.7 m<sup>2</sup>)  
※従来 : 3,432.4 m<sup>2</sup> (倉庫 2,442.0 m<sup>2</sup>、事務所等 990.4 m<sup>2</sup>)
- 構造 : 鉄骨造 地上 2 階建
- 1F 倉庫 6 温度帯
- ・超冷凍室 (-30℃) 1 室
  - ・冷凍室 (-20℃) 1 室
  - ・チルド室 (-1℃) 1 室
  - ・冷蔵室 (6℃) 1 室
  - ・定温室 (15℃) 1 室
  - ・常温室 1 室
- 事務室 本社事務室・宇都宮支店事務室
- 2F 会議室、応接室  
プレゼンテーションルーム (テストキッチン)
- 主要設備 : ドックシェルター24 基
- 環境対策 : 冷凍・冷蔵庫の冷媒 (R-410A) を採用  
太陽光パネルの設置 (再生可能エネルギーの活用)
- 設置面積 : 約 1,700 m<sup>2</sup> (屋上に太陽光パネル 1,036 枚を設置)
- 年間想定発電量 : 約 27 万 Kwh (本設備の電気使用量の 1 割程度に相当)
- 投資金額 : 約 850 百万円

以上